



České dráhy

ČD

S 7

Předpis

**pro správu budov, inženýrských sítí
a ostatního**

hmotného investičního majetku obdobného charakteru

Schváleno rozhodnutím GR ČD

Dne 11.6.2001

č.j.: 60 586/2000

Účinnost od 1. července 2001

OBSAH

<i>Záznam o změnách</i>	3
<i>Rozsah znalostí</i>	4
<i>Seznam použitých značek a zkratk</i>	5
ČÁST PRVNÍ	
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ.....	6
Kapitola I. - Úvodní ustanovení.....	6
Kapitola II. - Vymezení základních pojmů.....	6
ČÁST DRUHÁ	
SPRÁVA.....	7
Kapitola I. - Pojem správy.....	7
A. EVIDENCE.....	7
B. DOHLÉDACÍ ČINNOST.....	9
C. PÉČE O STAVEBNĚ TECHNICKÝ STAV OBJEKTŮ.....	10
D. HOSPODAŘENÍ SE SPRAVOVANÝMI OBJEKTY.....	11
ČÁST TŘETÍ	
OSTATNÍ ČINNOST	13
Kapitola I. – Náplň ostatní činnosti.....	13
ČÁST ČTVRTÁ	
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	15
Kapitola I. – Výjimky a předchozí předpisy.....	15
Příloha č.1 - Informativní seznam souvisejících zákonů.....	16

ZÁZNAM O ZMĚNÁCH ¹⁾

Změna		Předpis		
číslo č.j.	účinnost od	opravil	dne	podpis

1) *Držitel tohoto výtisku je odpovědný za včasné a správné provedení schválených změn a provedení záznamu na této stránce.*

ROZSAH ZNALOSTÍ

Organizační složka	Funkce	Znalost
GŘ ČD, GI ČD, ředitelství divizí	<p>Vedoucí útvarů (vrchní ředitelé divizí, ředitelé odborů, vedoucí samostatných oddělení)</p> <p>Zaměstnanci, kteří řídí nebo kontrolují správcovské organizační složky a jejich činnost</p>	<p>informativní</p> <p>úplná</p>
Organizační jednotky řízené ředitelstvím divizí	<p>Vedoucí těchto organizačních jednotek (ředitelé organizačních jednotek a jejich zástupci)</p> <p>Zaměstnanci určené vedoucím organizační jednotky</p>	<p>informativní</p> <p>úplná</p>
Výkonné jednotky řízené ředitelstvím divizí	<p>Vedoucí těchto výkonných jednotek (vrchní přednostové a jejich zástupci)</p> <p>Zaměstnanci určené vedoucím výkonné jednotky</p> <p>SBBH DDC:</p> <ul style="list-style-type: none"> - přednosta - vedoucí provozního oddělení - vedoucí technického oddělení - vedoucí provozu infrastruktury - inženýr železniční dopravy - samostatný technik železniční dopravy - technik železniční dopravy - rozborář - stavbyvedoucí - mistr 	<p>informativní</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p> <p>úplná</p>

SEZNAM POUŽITÝCH ZNAČEK A ZKRATEK

ČD	České dráhy
ČD GI	Generální inspekce Českých drah
ČD GŘ	Generální ředitelství Českých drah
SBBH DDC.....	Správa budov a bytového hospodářství divize dopravní cesty
ČD M 1	služební předpis ČD "Předpis pro tvorbu technických norem a interních předpisů Českých drah"
ČD M 11	služ. předpis ČD "Podnikání mimo základní předmět činnosti ČD"
DKV	Depo kolejových vozidel
HIM	hmotný investiční majetek
PHIM	položka hmotného investičního majetku
SDC	Správa dopravní cesty
TÚDC	Technická ústředna dopravní cesty
TUDU	traťový a definiční úsek
UTZ	určená technická zařízení

ČÁST PRVNÍ ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Kapitola I Úvodní ustanovení

1. Předpis stanovuje základní pravidla pro správu budov, inženýrských sítí (vodovodů, teplovodů, plynovodů, kanalizací, studní, septiků, jímek, čistíren odpadních vod a jiných PHIM souvisejících s inženýrskými sítěmi, kromě sítí slaboproudých, silnoproudých, sdělovacích a zabezpečovacích), přístřešků (nástupištních i jiných) a drobných architektonických prvků (kašen, plastik, venkovních schodišť apod.) - dále jen objektů, které mají charakter HIM. Je závazný pro **všechny** organizační složky ČD.
2. Předpis nenahrazuje platné právní předpisy.
3. Neobsazeno.

Kapitola II Vymezení základních pojmů

4. Správce - organizační složka ČD, která je v rámci ČD pověřena vykonávat k spravovanému majetku právo hospodaření, a v rámci toho majetek zjišťuje, sepisuje a předepsaným způsobem eviduje, pečuje o jeho údržbu, řádně s ním hospodaří a chrání jej před zneužitím, poškozením, zničením, ztrátou nebo rozkrádáním.

Uživatel - fyzická nebo právnická osoba, která má na užívání určité PHIM nebo její části uzavřenu s Českými drahami nájemní smlouvu, nebo organizační složka ČD, v jejíž prospěch bylo vydáno příslušné dislokační rozhodnutí.

Provozovatel - právnická případně fyzická osoba, nebo organizační složka ČD, která příslušné zařízení (např. kotelnu) obsluhuje.

Pověřená osoba - osoba pověřená zastupovat ČD při styku s orgány státní správy.

5. – 6. Neobsazeno.

ČÁST DRUHÁ SPRÁVA

Kapitola I Pojem správy

7. Správou se rozumí:

- evidence
- dohlédací činnost
- péče o stavebně technický stav objektů
- hospodaření se spravovanými objekty

8. – 9. Neobsazeno.

A. EVIDENCE

10. Správce vede evidenci jednotlivých PHIM (objektů).

Technická část evidence obsahuje:

- technický pasport
- dostupnou projektovou dokumentaci
- seznam bytových i nebytových prostor včetně neobsazených bytů a nevyužitých nebytových prostor
- seznam nájemců
- seznam památkově chráněných objektů, příp. částí objektů
- seznam objektů, vyžadujících zvláštní pozornost (např. poddolované území, inundační území apod.)
- seznam určených technických zařízení včetně evidence o prováděných revizích
- seznam zařízení podléhajících revizi, která nejsou zařazena do seznamu UTZ
- seznam zdrojů znečištění ovzduší
- seznam havarijních výměrů.

V ekonomické evidenci vede PHIM v modulu AM SAP R/3. Tato evidence je prvotní a technické evidence (pasporty) z ní čerpají potřebná data.

11. Veškerá evidence podle předchozího odstavce musí být aktualizována na základě provedených stavebních úprav, dle skutečného zjištění při technických prohlídkách a při fyzických inventurách, při organizačních změnách, při změnách nájemních vztahů, při likvidaci objektů apod.

U nových, příp. rekonstruovaných a modernizovaných objektů musí dát pověřený zaměstnanec investorské složky ČD návrh na vklad do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

Při odstranění stavby podá návrh na změnu v katastru nemovitostí pověřený zaměstnanec ČD, při pozbytí stavby prodejem nebo převodem práva hospodaření bude k podání návrhu na změnu katastru nemovitostí zavázán nový nabyvatel a správce k tomu poskytne účinnou spolupráci.

Nové objekty, rekonstrukce a opravy stávajících objektů musí být ve smyslu zákona o účetnictví, zákona o dani z příjmu, předpisů a výnosů ČD včas a řádně aktivovány.

Příslušné přejímající protokoly těchto objektů musí být před archivováním uloženy minimálně po dobu záruční lhůty u toho odborného útvaru správce, který kontroluje dodržování záručních podmínek.

12. Aktualizace evidence musí být uskutečňována průběžně v souladu se zákonem o účetnictví.

13. U každé jednotlivé položky hmotného investičního majetku (PHIM) musí být v technickém pasportu jednotně uvedeny minimálně tyto údaje:

- identifikace místa, kde se nachází (katastrální území, část obce, TUDU apod.)
- název jednoznačně určující o jakou PHIM se jedná
- inventární číslo určené dle platné metodiky ekonomických útvarů
- technický stav (ve smyslu třístupňového hodnocení dle části B – DOHLÉDACÍ ČINNOST)
- rok pořízení
- pořizovací cena
- číslo parcely na kterém je PHIM umístěna, nebo pod kterou prochází.

U budov ještě:

- výměra stavební parcely
- příp. číslo popisné.

14. – 15. Neobsazeno.

B. DOHLÉDACÍ ČINNOST

16. Dohlédací činnost se na spravovaných objektech uskutečňuje jako:

- pravidelné prohlídky
- mimořádné prohlídky
- revize

17. Pravidelné prohlídky se uskutečňují u objektů, u kterých je to stanoveno platnými právními předpisy a předpisy ČD. Jedná se zejména o provozní objekty sloužící k zajištění železniční dopravy, které je nutno prohlížet **nejméně 1 x ročně**. Při prohlídkách se zjišťuje skutečný stavebně technický stav objektu, který slouží k jeho třístupňovému hodnocení (**objekt dobrý, částečně závadný, zchátralý**) a určení naléhavosti oprav zjištěných závad.

Způsob hodnocení je dán metodikou získávání pasportních údajů.

O těchto prohlídkách vede správce písemné záznamy, ve kterých musí být uvedeno:

- název objektu
- inventární číslo
- datum prohlídky
- seznam účastníků
- popis zjištěného stavu
- termín odstranění závad.

Záznamy o prohlídkách vyhotoví správce objektu a stejnopisy obdrží všichni účastníci.

Správce stanoví datum prohlídky a organizační složky ČD, jejichž zástupci se prohlídky zúčastní. Přímý správce a uživatel musí být vždy k prohlídce přizváni.

Lhůta k odstranění závad je určena mírou ohrožení bezpečnosti osob, železničního provozu, případně mírou ohrožení bezpečnosti a provozuschopnosti objektu. Lhůtu k odstranění závad určuje správce na základě posudků a stanovisek odborných složek (stavební údržba, elektroúdržba apod.), nikoliv uživatel, a to v den uskutečněné prohlídky.

18. Mimořádné prohlídky se uskutečňují buď na základě nařízení nadřízené organizační složky nebo na základě rozhodnutí správce. Uskutečňují se však vždy:

- po nehodě, při které byl objekt poškozen, nebo která se stala v blízkosti objektu
- po živelné pohromě
- při zjištěném poklesu podloží
- po požáru
- při zjištění takových poruch základních konstrukcí, které mohou narušit bezpečnost nebo provozuschopnost objektu

Záznamy o těchto prohlídkách se vyhotovují obdobným způsobem jako u pravidelných prohlídek.

Je-li objekt tak poškozen, že hrozí nebezpečí ohrožení osob nebo provozu, je správce povinen jednat podle ustanovení stavebního zákona, tzn. okamžitě jej vyklidit a po posouzení nutnosti i odstranit. V takovém případě správce nemá povinnost zajistit uživateli náhradní objekt, musí však po dohodě s ním zajistit alespoň nezbytné prostory pro zajištění bezpečného železničního provozu. Bytové náhrady se řídí občanským zákoníkem a prováděcími předpisy v platném znění.

19. Revize. Jedná se jednak o revize, prohlídky, kontroly a zkoušky UTZ ve smyslu platných právních předpisů a jednak o prohlídky a revize dle závazných nařízení (komíny, hromosvody, požární vodovody apod.). Výše uvedené závazné dokumenty určují i lhůty, způsob uskutečňování a evidenci revizní činnosti. Tuto činnost může správce zajišťovat buď přímo vlastními zaměstnanci nebo prostřednictvím fyzických, příp. právnických osob oprávněných k této činnosti.

20. Správce vede evidenci závad zjištěných dohlédací činností a na základě výsledků této činnosti stanoví termíny odstranění závad a to podle pořadí důležitosti, které uplatňuje v ročním plánu oprav, rekonstrukcí a modernizací.

21. – 24. Neobsazeno.

C . PÉČE O STAVEBNĚ TECHNICKÝ STAV OBJEKTŮ

25. Správce je povinen v rámci své plánované činnosti zajišťovat údržbu a opravy spravovaného majetku a dle platné plánovací metodiky navrhovat jeho rekonstrukci a modernizaci. Vychází přitom ze stavu zjištěného dohlédací činností a zajišťuje tak jeho provozuschopný stav.

26. Údržba je souhrn prací a úprav na PHIM, kterými se průběžně odstraňují drobné závady a zachovává se původní funkce objektu.

27. Oprava je souhrn prací a úprav, která u PHIM zajistí plnou funkčnost objektu v delším časovém úseku.

28. Rekonstrukce je souhrn prací a stavebních úprav na PHIM, kdy na základě celkového stavu PHIM není zcela technicky možné a ekonomicky výhodné nebo perspektivní zachování původní funkce opravou.

29. Modernizace je souhrn prací a stavebních úprav na PHIM, jejímž cílem je dosažení vyšších technických parametrů, užitné hodnoty a použitelnosti majetku.

30. Péči o stavebně technický stav objektů lze zajistit buď vlastními zaměstnanci nebo dodavatelsky. Musí však být dodrženy všeobecné i drážní podmínky pro zadávání veřejných

zakázek. Správcovská organizační složka zodpovídá za řádné vymezení dodacích a kvalitativních podmínek včetně způsobu stanovení ceny, záručních lhůt apod. Zodpovídá za kontrolu a přejímku provedených prací, uplatnění reklamací zjištěných zjevných i skrytých závad a nedodělků.

31. - 34. Neobsazeno.

D. HOSPODAŘENÍ SE SPRAVOVANÝMI OBJEKTY

35. V souladu s platnými právními předpisy a interními předpisy ČD správce zajišťuje řádné využití spravovaného HIM.

36. Za úplatu a na základě smluv a dohod správce zajišťuje rozhodující služby, týkající se provozu budov (dodávku vody, vypouštění odpadních vod kromě technologických odpadních vod uživatele, odvoz tuhého i tekutého odpadu kromě technologického odpadu uživatele, plošnou deratizaci, prohlídky komínů apod.) a rozúčtování jejich nákladů na jednotlivé uživatele.

37. V oblasti bytového hospodářství správce zajišťuje hospodaření s bytovým fondem ve smyslu platných právních předpisů a interních předpisů ČD. Sjednává nájemní smlouvy, předepisuje výši nájemného včetně změn a kontroluje jeho placení včetně placení nájmu z neobsazených bytů od organizační složky ČD nebo právnické osoby, která má právo byt obsazovat. Zajišťuje služby týkající se provozu bytů a bytových objektů a náklady na tyto služby rozúčtovává jednotlivým nájemcům.

Pověřený zaměstnanec ČD podává dle podkladů správce žaloby na neplatiče nájemného. Správce spolupracuje s příslušnými organizačními složkami ČD nebo osobami (právnickými i fyzickými), které mají právo byty obsazovat, při podání návrhů na přivolení soudu k výpovědi nájemníků.

38. Správce bytových i nebytových prostor je povinen vyžadovat od nájemce zajištění v pronajatých prostorech vlastním nákladem úklid a tzv. **uživatelskou údržbu**.

Rozsah uživatelské údržby je u bytových prostor dán prováděcí vyhláškou k Občanskému zákoníku. U nebytových prostor je ujednáno v nájemní smlouvě, v minimálním rozsahu však obdobně jako u bytových prostor. Pokud vztah mezi správcem a uživatelem není ujednáno nájemní smlouvou, nýbrž je stanoven jiným způsobem (např. dislokačním rozhodnutím), uživatel vykonává uživatelskou údržbu v rozsahu minimálně jako u bytových prostor, případně v rozsahu daném Ekonomickými pravidly.

39. Veškerou činnost související s hospodařením se spravovanými objekty zajišťuje správce přímo vlastními zaměstnanci k tomu účelu určenými.

Za podmínky průkazné ekonomické výhodnosti a nemožnosti zajistit tuto činnost vlastními

zaměstnanci je možné ji zajišťovat externím způsobem prostřednictvím právnických nebo fyzických osob oprávněných k této činnosti.

40. – 43. Neobsazeno.

ČÁST TŘETÍ OSTATNÍ ČINNOST

Kapitola I Náplň ostatní činnosti

44. Správce pečuje o řádný stavební stav spravovaných objektů podle předem vypracovaného a schváleného plánu (v členění na hlavní činnost a investice). U každého objektu musí být zjistitelné náklady vynaložené na jeho údržbu, opravy a rekonstrukce v jednotlivých letech a činnostech podle metodiky dané ekonomickými útvary.

Zajišťuje rovněž investorskou činnost pro akce realizované z finančních prostředků přidělených jmenovitě pro tuto činnost, kterou může zajišťovat buď vlastními zaměstnanci nebo prostřednictvím oprávněné organizace za podmínky ekonomické výhodnosti.

Správce při převzetí objektu do správy, vyžaduje předání dokumentace objektu dle skutečného provedení pokud možno v digitální podobě (včetně nosiče informací) a zaměření díla (stavby) v souřadnicové podobě a všech dalších dokladů včetně revizních zpráv a záručních listů.

45. Správce ve smyslu stavebního zákona a Zákona o dráhách ohlašuje u příslušného stavebního úřadu provádění stavebních prací, případně žádá o vydání stavebního povolení na všechny akce, které se týkají jeho PHIM a které nezajišťuje investorsky jiná organizační složka ČD případně jiný investor.

Jako podklad pro vydání stavebního povolení zajišťuje projednání akce se zainteresovanými orgány státní správy, případně s dalšími dotčenými organizacemi, právníckými i fyzickými osobami. Pro tuto činnost může zmocnit jinou organizační složku ČD, případně jinou právnickou nebo fyzickou osobu.

46. Při změně způsobu užívání celého objektu nebo jeho části zajišťuje správce na náklady uživatele všechny náležitosti s touto změnou související.

Rozhodnutí o změně užívání vydá příslušný stavební úřad na požádání správce.

Správce při dohlédací činnosti kontroluje, zda se na jím spravovaných objektech neuskutečňuje nepovolená stavební činnost.

47. ČD jsou účastníkem stavebního řízení a jsou zastoupeny zaměstnancem z titulu své funkce nebo jmenovitě pověřeným zaměstnancem (zpravidla správce, případně budoucí správce).

48. Správce zajišťuje fyzickou likvidaci nepotřebných PHIM. Před fyzickou likvidací žádá

u příslušného stavebního úřadu, který by byl příslušným vydat pro stavbu stavební povolení, o vydání **rozhodnutí o odstranění stavby**. Tuto žádost před předložením stavebnímu úřadu projedná s dotčenými útvary ČD a ostatními právníckými a fyzickými osobami.

Bez vydání rozhodnutí o odstranění stavby může správce odstranit pouze takový objekt (nebo jeho část), který svým stavebním stavem bezprostředně ohrožuje bezpečnost osob nebo provozu. Tímto úkonem není dotčena ohlašovací povinnost příslušnému stavebnímu úřadu.

Současně se zahájením fyzické likvidace nepotřebných PHIM provede správce také vyřazení PHIM z evidence ekonomické v modulu AM SAP R/3. Při tom postupuje podle platné metodiky.

49. Správce připravuje podklady pro placení daní z nemovitostí ve smyslu platných daňových předpisů.

50. Správce vykonává další činnosti, které souvisejí se správou, a to zejména:

- vyjadřuje se ke stavbám na dráze, v ochranném pásmu dráhy a ke stavbám, které se dotýkají spravovaného majetku, včetně poskytnutí potřebných podkladů projekčním složkám oprávněným k této činnosti
- poskytuje podklady o poloze inženýrských sítí jím spravovaných.

51. – 55. Neobsazeno.

ČÁST ČTVRTÁ ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Kapitola I

Výjimky a předchozí předpisy

56. Výjimky z tohoto předpisu povoluje v odůvodněných případech generální ředitel Českých drah.

Při podání žádosti o výjimku je nutno postupovat podle předpisu ČD M 1.

57. Vydáním tohoto předpisu pozbývají platnosti a ruší se:

- "Prozatímní pokyny pro správu železničních budov" č.j. 1448/91-0523 ze dne 23. 12. 1991 včetně doplňujícího výnosu č.j. 829/95-S7/stav ze dne 17. 7. 1995.

- služební předpis S 10/11 – Předpis pro mistra stavebního oddílu Drahstavu – účinnost od 1.10.1979.

Příloha 1

INFORMATIVNÍ SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH ZÁKONŮ**BYTY**

- 43 / 1994 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- 40 / 1964 Sb. Občanský zákoník
- 70 / 1983 Sb. Občanský zákoník (úplné znění, jak vyplývá z pozdějších změn a doplňků)
- 116 / 1990 Sb. Zákon o nájmu a podnájmu nebytových prostor
- 509 / 1991 Sb. Zákon, kterým se mění, doplňuje a upravuje občanský zákoník
- 47 / 1992 Sb. Občanský zákoník (úplné znění, jak vyplývá z pozdějších změn, doplnění a úprav)
- 102 / 1992 Sb. Zákon České národní rady, kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje občanský zákoník
- 267 / 1994 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje občanský zákoník
- 30 / 1995 Sb. Vyhláška Ministerstva financí, kterou se mění a doplňuje vyhláška Ministerstva financí č. 176/1993 Sb., o nájemném z bytu a úhradě za plnění poskytovaná s užíváním bytu
- 126 / 1998 Sb. Zákon, kterým se mění zákon České národní rady č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje občanský zákoník, ve znění zákona č. 227/1997 Sb.
- 103 / 2000 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění zákona č. 89/1996 Sb., zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 549/1991 Sb., o soudních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů

DOKUMENTACE PROJEKTOVÁ A ROZPOČTOVÁ

- 165 / 1982 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje hospodářský zákoník
- 20 / 1987 Sb. Zákon České národní rady o státní památkové péči
- 103 / 1990 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje hospodářský zákoník
- 360 / 1992 Sb. Zákon České národní rady o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- 169 / 1993 Sb. Zákon, kterým se doplňuje zákon České národní rady č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění zákona České národní rady č. 425/1990 Sb. a zákona České národní rady č. 542/1991 Sb.
- 200 / 1994 Sb. Zákon o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením
- 361 / 1999 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákona č. 242/1992 Sb.

DOMOVNÍ MAJETEK

- 131 / 1982 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje občanský zákoník a upravují některé další majetkové vztahy
- 120 / 1983 Sb. Zákon České národní rady o stanovení působnosti národních výborů při

- provádění některých ustanovení občanského zákoníku a notářského řádu
- 20 / 1987 Sb. Zákon České národní rady o státní památkové péči
- 44 / 1988 Sb. Zákon o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon)
- 526 / 1990 Sb. Zákon o cenách
- 519 / 1991 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje občanský soudní řád a notářský řád
- 264 / 1992 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje občanský zákoník, zrušuje zákon o státním notářství a o řízení před státním notářstvím (notářský řád) a mění a doplňují některé další zákony
- 338 / 1992 Sb. Zákon České národní rady o dani z nemovitostí
- 135 / 1994 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje zákon České národní rady č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, a mění zákon č. 526/1990 Sb., o cenách
- 242 / 1994 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje zákon České národní rady č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění zákona č. 315/1993 Sb.
- 174 / 1995 Sb. Zákon o dani z nemovitosti (úplné znění, jak vyplývá ze změn a doplňků provedených zákonem č. 315/1993 Sb. a zákonem č. 242/1994 Sb.)
- 151 / 1997 Sb. Zákon o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku)
- 65 / 2000 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů
- 131 / 2000 Sb. Zákon o hlavním městě Praze

DOPRAVA - ŽELEZNIČNÍ

- 77 / 1997 Sb. Zákon o státním podniku
- 35 / 2001 Sb. Úplné znění zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 189/1999 Sb., zákonem č. 23/2000 Sb. a zákonem č. 71/2000 Sb.

NEBYTOVÉ PROSTORY

- 124 / 1990 Sb. Zákon České národní rady o působnosti národních výborů při provádění některých ustanovení zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostor
- 540 / 1991 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje zákon č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění zákona č. 403/1990 Sb. a zákona č. 529/1990 Sb.
- 302 / 1999 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

OCHRANA PŘÍRODY

- 388 / 1991 Sb. Zákon České národní rady o Státním fondu životního prostředí
- 389 / 1991 Sb. Zákon České národní rady o státní správě ochrany ovzduší a poplatcích za jeho znečištění
- 244 / 1992 Sb. Zákon České národní rady o posuzování vlivů na životní prostředí
- 212 / 1994 Sb. Zákon České národní rady o státní správě ochrany ovzduší a poplatcích za jeho znečišťování (úplné znění, jak vyplývá z pozdějších změn a doplnění)
- 406 / 2000 Sb. Zákon o hospodaření energií

POŽÁRNÍ OCHRANA

- 133 / 1985 Sb. Zákon České národní rady o požární ochraně
- 203 / 1994 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje zákon České národní rady č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění zákona České národní rady č. 425/1990 Sb. a zákona č. 40/1994 Sb.
- 91 / 1995 Sb. Zákon o požární ochraně (úplné znění jak vyplývá z pozdějších změn a doplnění)
- 163 / 1998 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

237 / 2000 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

138 / 1973 Sb. Zákon o vodách (vodní zákon)

130 / 1974 Sb. Zákon České národní rady o státní správě ve vodním hospodářství

23 / 1992 Sb. Zákon České národní rady, kterým se mění a doplňuje zákon České národní rady č. 130/1974 Sb., o státní správě ve vodním hospodářství, ve znění zákona České národní rady č. 49/1982 Sb. a zákona České národní rady č. 425/1990 Sb., a zákon České národní rady č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České socialistické republiky, ve znění pozdějších předpisů

458 / 1992 Sb. Zákon České národní rady o státní správě ve vodním hospodářství (úplné znění, jak vyplývá z pozdějších změn a doplnění)

125 / 1997 Sb. Zákon o odpadech

151 / 1997 Sb. Zákon o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku)

14 / 1998 Sb. Zákon, kterým se mění a doplňuje zákon č. 138/1973 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

58 / 1998 Sb. Zákon o poplatcích za vypouštění odpadních vod do vod povrchových

37 / 2000 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 125/1997 Sb., o odpadech, ve znění zákona č. 167/1998 Sb.

305 / 2000 Sb. Zákon o povodích

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

17 / 1992 Sb. Zákon o životním prostředí

212 / 1994 Sb. Zákon České národní rady o státní správě ochrany ovzduší a poplatcích za jeho znečišťování (úplné znění, jak vyplývá z pozdějších změn a doplnění)

352 / 1999 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 157/1998 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých dalších zákonů, a některé další zákony

67 / 2000 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění zákona č. 238/1999 Sb.